

## CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO DI FIDUCIA DA ESPLETARSI NEL CIMITERO DELLA VILLETTA PER 36 MESI CON FACOLTA' DI RINNOVO BIENNALE - CIG: 7739777A06

Il giorno 8 aprile 2019, presso la sede operativa di Ade S.p.A., Viale Villetta 31/a Parma

TRA

La Società Ade S.p.A., con sede legale in via Repubblica 1 - Parma, C.F. e P. IVA 02319580342, rappresentata in tal sede da Roberto Burchielli nato il 14.11.1952 a Genova (GE), nella sua qualità di Direttore Generale, di seguito individuato come "Ade S.p.A." o anche "Committente" o "Società";

E

**COOPSERVICE Soc.Coop.p.A.** con sede in Via Rochdale 5 Reggio nell'Emilia (RE) 42122 - P.IVA: 00310180351, iscritta al Registro imprese C.C.I.A.A. di Parma, con num. REA PR 145136, rappresentata in tal sede dal Sig. MALPELI FRANCESCO nato il 21/08/1964 a CASTELNOVO NE' MONTI (RE) con codice fiscale MLPFNC64M21C219X in qualità di PROCURATORE SPECIALE, di seguito individuato come "Ditta" o come "Fornitore";

PREMESSO CHE:

ADE S.p.A. ha indetto con Determina a contrarre Dirigenziale Reg. Provv. e O.d.S. n. 98/18 del 18/12/2018 una gara a procedura "aperta" con un unico lotto regolamentata dall'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici) e s.m.i., finalizzata alla selezione di un operatore economico cui aggiudicare il servizio in oggetto mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del citato Codice, per un periodo di 36 mesi, avvalendosi della facoltà di poter procedere ad eventuale proroga contrattuale di ulteriori 24 mesi;

con provvedimento del D.G. n. 09/19 del 25.02.2019 la Società ha approvato l'aggiudicazione della suddetta gara alla ditta COOPSERVICE Soc.Coop.p.A. con sede in Via Rochdale 5 Reggio nell'Emilia (RE) 42122 - P.IVA: 00310180351, con un'offerta per il triennio pari a € 104.476,13 (Centoquattromilaquattrocentosettantasei/13) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.250,00 esclusi ed IVA esclusa, a seguito del ribasso unico percentuale proposto del 3,93% (tre/93percento);

ancorché non allegato al presente atto, si considera facente parte integrante il Capitolato (Allegato A) della procedura di gara depositato agli atti;

si stipula e si conviene quanto segue:

### Art. 1 - Oggetto del contratto

Il presente appalto ha per oggetto il servizio di "portierato di fiducia" da espletarsi nel cimitero monumentale della "Villetta" di Parma.

ADE S.p.A.  
Il Direttore Generale  
Roberto Burchielli

IL PROCURATORE SPECIALE  
FRANCESCO MALPELI

Gli operatori della ditta aggiudicataria del servizio dovranno espletare le prestazioni oggetto dell'appalto in piena collaborazione e sintonia con gli operatori dipendenti dell'area funzionale "Relazioni con il pubblico, reception, centralino, controllo e vigilanza" e, tramite il proprio responsabile/preposto, si interfaceranno con il Responsabile di tale Area oltre che al Direttore Generale di ADE S.p.A.

I turni di lavoro per il personale incaricato verranno predisposti dalla Ditta sulla base delle esigenze manifestate dall'Ufficio e previamente trasmessi ogni mese con una settimana d'anticipo rispetto al mese successivo. I turni di lavoro potranno comprendere sia le domeniche che i giorni festivi infrasettimanali, secondo il calendario di apertura del cimitero visionabile sul sito internet aziendale-<https://adespa.it/servizi-per-i-cittadini-1/orari-uffici-e-dei-cimiteri>.

Si presume per l'appalto un monte di ore annuale di 2.500 per un totale complessivo riferito alla durata triennale dell'appalto di 7.500 ore (di cui indicativamente 6.000 feriali e 1500 festive economicamente parificate).

### **Art. 2. – Durata e importo del servizio**

L'affidamento ha la durata di anni tre con decorrenza dal 01.03.2019.

Ade S.p.A. si riserva la possibilità di rinnovare per un ulteriore periodo di 24 mesi l'affidamento in oggetto, così come risolvere anticipatamente il contratto in caso di variazioni nella gestione del servizio per modifiche normative o altre motivazioni di necessità. L'importo triennale per l'affidamento è pari ad € **104.476,13** (Euro centoquattromilaquattrocentosettantasei/13) oltre ad € 1.250,00 (Milleduecentocinquanta/00) di oneri della sicurezza, Iva di legge esclusa.

I prezzi offerti al netto del ribasso d'asta rimarranno fissi ed invariabili per tutta la durata dell'appalto, salvo quanto previsto dall'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

### **Art. 3. - Caratteristiche e specifiche tecniche del servizio**

Il servizio, che deve essere svolto in osservanza delle direttive impartite dall'Ufficio "Affari Generali" - Area Funzionale "Relazioni con il pubblico, reception, centralino, controllo e vigilanza" facente parte dell'Unità Organizzativa "Amministrazione Generale e dei Servizi", comprende attività di custodia, vigilanza ed assistenza ai visitatori del cimitero; a titolo unicamente esemplificativo e non esaustivo, le seguenti prestazioni:

1. Attività di reception, informativa e di risposta alle richieste dei visitatori e trasmissione segnalazioni guasti, disservizi e qualunque anomalia riscontrata al Responsabile competente
2. Attività di custodia e controllo degli accessi, regolazione del flusso di persone e di merci in entrata ed in uscita oltreché vigilanza all'interno del cimitero
3. Risposta ai visitatori che richiedono via citofono l'autorizzazione all'ingresso
4. Verifica dell'autorizzazione ed in caso positivo assenso all'ingresso per le biciclette ed azionamento del comando di apertura delle barriere automatiche per i mezzi motorizzati
5. Effettuazione delle comunicazioni tramite altoparlante necessarie per gli avvisi ai visitatori o al personale operativo
6. Monitoraggio costante del video dell'ingresso automatizzato del Reparto San Pellegrino
7. Completamento del quadro informativo con accompagnamento sul luogo, ove vi siano difficoltà di individuazione di una area o di una sepoltura richiesta dai visitatori
8. Attivazione di altre forme di comportamento di assistenza o cortesia nei confronti di visitatori, con particolare riguardo alle persone più bisognose per età avanzata o problematiche di mobilità
9. Ispezione dell'area cimiteriale tramite l'utilizzo della bicicletta di servizio
10. Messa a disposizione, su indicazione del proprio Responsabile, della struttura di appartenenza "Affari Generali", per eventuali compiti operativi esterni quali consegne, ritiro posta, disbrigo altre pratiche semplici
11. Messa a disposizione, su indicazione del proprio Responsabile, del Reparto Nucleo Operativo, per operazioni accessorie a funerali in fase di attesa ed accoglienza dei mezzi funebri

12. Ritiro della documentazione autorizzatoria al trasporto e al seppellimento che accompagna funerali in arrivo e consegna agli uffici competenti nelle modalità operative previste
13. Tenuta del registro degli accessi autorizzati
14. Passaggio di consegne tra personale montante e smontante il turno, con trasferimento di tutte le informazioni riguardanti lo stato del servizio, le attività in essere e le eventuali situazioni anomale all'interno dei cimiteri o presso gli ingressi.

I lavoratori proposti per il presente appalto sono adibiti ad operazioni di media complessità, anche con l'utilizzo di strumenti informatici per la cui esecuzione sono richiesti normali conoscenze ed adeguate capacità tecnico pratiche.

La Direzione provvede a consegnare al fornitore specifiche procedure esecutive sulle modalità di espletamento degli incarichi assegnati.

Gli operatori incaricati devono presentarsi in servizio con la divisa della propria ditta di appartenenza, portare in ogni momento del servizio un cartellino identificativo rilasciato da ADE S.p.A., mantenere per tutta la durata del servizio il massimo decoro sia nella cura del vestiario e della propria persona sia negli atteggiamenti rivolti al pubblico ed ai colleghi che devono essere improntati alla professionalità, cortesia, disponibilità e collaborazione.

Nell'esecuzione del lavoro l'appaltatore deve rispettare ed attenersi alle norme:

- o del regolamento di polizia mortuaria nazionale D.P.R. 285/1990 e s.m.i.
- o del regolamento dei servizi cimiteriali del Comune di Parma e da ogni altra disposizione di lavoro di ADE S.p.A.
- o del decreto legislativo n. 231/01 e s.m.i.
- o del decreto legislativo n. 81/2008 e s.m.i.
- o di ogni altra normativa vigente in materia

oltreché tutte le disposizioni previste dal disciplinare e dal capitolato d'appalto depositati agli atti della società.

#### **Art. 4. - Luogo di esecuzione**

Il Servizio di cui trattasi viene espletato all'interno del cimitero della Villetta con la previsione di una postazione di riferimento sita nella portineria centrale. Gli incaricati al servizio tuttavia, su richiesta del proprio Responsabile o per motivi di servizio potranno recarsi nei locali della sede di ADE S.p.A. ed eventualmente essere assegnati, sempre su disposizione del proprio Responsabile, a compiti operativi equivalenti anche all'esterno dei cimiteri stessi.

Gli addetti potranno usufruire dei locali e delle strutture accessorie al servizio di portineria e custodia (quali ad esempio spogliatoi) messi a disposizione dalla Società.

#### **Art. 5. - Profili qualitativi**

La fornitura del servizio deve essere realizzata nel rispetto dei seguenti parametri qualitativi essenziali:

- a) Espletamento del servizio con diligenza, precisione e regolarità rimanendo esonerata ADE S.p.A. da ogni responsabilità a qualsiasi titolo nei riguardi di terzi.
- b) Rispetto degli orari di lavoro assegnati nei turni di servizio e delle procedure di lavoro ricevute.
- c) Qualora l'ente appaltante riscontri anomalie nei servizi forniti dalla Ditta avrà diritto di richiedere, a carico e spese dell'appaltatore, l'immediata sostituzione dell'operatore di questa resosi responsabile. Tale sostituzione dovrà avvenire entro e non oltre 5 gg. lavorativi dal ricevimento della comunicazione (tramite lettera raccomandata o pec) di contestazione, salva l'applicazione della penale giornaliera successivamente prescritta.

Al fine di verificare la corretta esecuzione del servizio, ADE S.p.A. procederà alla rilevazione dell'avvenuta e regolare esecuzione dello stesso, anche con la collaborazione della ditta aggiudicataria, sulla base di quanto previsto dalla normativa vigente.

ADE S.p.A.  
Il Direttore Generale  
Roberto Burchielli

IL PROCURATORE SPECIALE  
FRANCESCO MALPELI



APR. 2019



ione e/o alla complessità del servizio, il fornitore potrà essere chiamato, sulla base di ADE S.p.A. e nel rispetto delle indicazioni della stessa, ad apportare limitate variazioni derivanti da esigenze insorgenti in sede di esecuzione del servizio stesso, nell'intesa che il valore delle stesse non può discostarsi dalla misura del 20% in più o in meno, del prezzo contrattuale determinato, senza che la Ditta possa comunque pretendere speciali compensi o prezzi diversi da quelli convenuti e neppure richiedere la revisione del contratto.

#### **Art. 6. - Obblighi e responsabilità per il Fornitore. Assicurazioni**

Dalla data di affidamento, il fornitore sarà unico responsabile della gestione del servizio oggetto del presente contratto, nonché dell'organizzazione delle attività finalizzate all'erogazione dello stesso e di quanto ad esso connesso, sotto il profilo tecnico, economico e finanziario.

Oltre agli obblighi ed oneri diffusamente indicati nel presente atto, nel Capitolato e nei suoi allegati, sono a carico del fornitore:

1. l'osservanza alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 81/08 e s.m.i. A tal fine la Ditta comunica che il nominativo del Responsabile del servizio prevenzione e protezione è Marcello Tomei; ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. ogni più ampia responsabilità cade sul Fornitore restandone sollevata la Società, nonché il personale di direzione e sorveglianza;
2. l'osservanza delle norme contenute nella vigente Legge di Polizia Mortuaria D.P.R. 285/90, nella Circolare del Ministero della Sanità n. 24/93, nel Regolamento Cimiteriale del Comune di Parma e nelle disposizioni in materia di Igiene del Servizio U.S.L. competente per territorio;
3. la stipula di polizza di assicurazione della Responsabilità Civile verso Terzi (RCT), per la copertura di eventuali danni arrecati a terzi nell'intero periodo di durata del servizio e derivanti dallo svolgimento del complesso delle attività formanti oggetto dell'appalto, comprese - quand'anche non espressamente menzionate - le attività preliminari, complementari ed accessorie, rispetto a quelle principali e prevalenti meglio precisate nel capitolato. La ditta deve fornire copia del contratto di assicurazione, a dimostrazione dell'avvenuta stipulazione dell'anzidetta assicurazione, la quale dovrà avere validità per tutta la durata dell'appalto.

Nell'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto il fornitore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro di categoria e negli accordi integrativi locali dello stesso in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i servizi anzidetti.

#### **Art. 7. - Garanzie**

Il fornitore ha costituito, a garanzia delle obbligazioni assunte con il presente contratto, fidejussione assicurativa n. 1/2599/96/167055728 per importo di € 5.286,31 ridotta pari al 5 % del valore del contratto stesso, costituita nelle modalità previste dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i. emessa da UNIPOLSAI a Parma il 04/03/2019.

Lo svincolo della cauzione definitiva verrà disposto dal committente dopo la completa estinzione di tutti i rapporti contrattuali, secondo le disposizioni di legge vigenti in materia.

La cauzione sarà incamerata dalla stazione appaltante in tutti i casi previsti dalle leggi in vigore; il fornitore è tenuto al reintegro della parte eventualmente incamerata.

Per il servizio eventualmente svolto entro i limiti del quinto in più dell'importo della fornitura, non è richiesta l'integrazione della cauzione.

#### **Art. 8. - Modalità di pagamento**

Ade S.p.A. provvederà al pagamento del corrispettivo del servizio prestato (ore prestate), determinato sulla base dell'offerta risultata migliore, e i pagamenti, da parte di ADE S.p.A., saranno effettuati entro 30 gg. fine mese dalla data di emissione della fattura.

In materia di IVA, la società rientra nel perimetro di applicazione della scissione dei pagamenti, pertanto la scrivente provvederà alla liquidazione della sola parte imponibile della fattura.

In occasione di ogni pagamento ADE S.p.A. deterrà gli eventuali importi derivanti dall'applicazione di penali e spese sostenute per eventuali ripristini necessari per riparare eventuali danni ai locali, agli arredi ed alle attrezzature derivanti da incuria o colpa dell'appaltatore, opportunamente documentati dalla Società appaltante.

In caso di ripetizione del contratto come previsto dalla presente procedura, i prezzi contrattuali potranno essere adeguati ai sensi dell'art. 106 del Codice degli Appalti Pubblici: la revisione prezzi sarà effettuata sulla base degli indici ISTAT sui prezzi al consumo.

#### **Art. 9. - Direttore dell'esecuzione del contratto e attività di controllo del Committente**

Il Committente ha nominato come Direttore dell'esecuzione del presente contratto il Responsabile dell'U.O. Amministrazione Generale e dei Servizi Dott. Zilioli Enrico con il compito di monitorare il regolare andamento dell'appalto affidato. Nell'espletamento del servizio gli addetti dovranno rivolgersi al Direttore dell'esecuzione del contratto, Dott. Zilioli Enrico; solo alle direttive di tale incaricato o a persona dallo stesso delegata espressamente, il fornitore dovrà far riferimento per lo svolgimento del servizio.

Per la ditta fornitrice il referente per l'appalto di cui trattasi è individuato nella persona di Nasca Andrea e Ventola Antonio. Il Responsabile dell'Organizzazione è il Sig. Giovannino Sarli cel. 338.6510420, [giovannino.sarli@coopservice.it](mailto:giovannino.sarli@coopservice.it) (gestione operativa di tutte le segnalazioni con relativa risoluzione).

L'attività di controllo riguarda in particolare le modalità di gestione della fornitura del servizio ed il conseguimento dei risultati e degli standard di servizio concordati.

Ade S.p.A. provvederà alla eventuale contestazione delle infrazioni alle disposizioni del capitolato tramite verbale che dovrà essere firmato dal Direttore dell'esecuzione del contratto o suo delegato, Questo verbale costituirà la base per eventuali provvedimenti a carico della Ditta aggiudicataria.

Ade S.p.A. provvederà altresì ad inoltrare tempestivamente al fornitore eventuali segnalazioni di carenze e discrasie nella gestione del servizio.

#### **Art. 10. – Obblighi per la stazione appaltante**

Costituiscono obblighi di ADE S.p.A.:

- il puntuale pagamento dei corrispettivi, secondo le modalità ed i termini di cui al precedente art. 8;
- il tempestivo riscontro alle comunicazioni del fornitore in ordine ad eventuali evenienze - causate da attività, opere, provvedimenti della società - ostative al buon espletamento dei servizi affidati ed al conseguimento degli standard di prestazione convenuti;
- l'adozione dei provvedimenti finalizzati al buon espletamento dei servizi nel cimitero;
- l'esecuzione di ogni atto e adempimento e forma di collaborazione di sua competenza, diretta o indiretta, per permettere l'eliminazione di quanto osti al conseguimento degli obiettivi ed al rispetto degli standard prestazionali previsti;
- la definizione, di intesa con la ditta appaltatrice, delle modalità di erogazione del servizio e delle modalità di riscontro dell'attività svolta.

#### **Art. 11. - Oneri e responsabilità del fornitore**

Dalla data di affidamento, il fornitore sarà unica responsabile della gestione del servizio in oggetto, nonché dell'organizzazione delle attività finalizzate all'erogazione dello stesso e di quanto ad esso connesso sotto il profilo tecnico, economico e finanziario.

In particolare, per l'intera durata dell'affidamento, la ditta fornitrice è tenuta a:

ADE S.p.A.  
Direttore Generale  
Roberto Burchielli

COOP SERVICE S.p.A.  
DIRETTORE SPECIALE  
FRANCESCO MALPELI

1. svolgere l'appalto secondo il disposto del presente contratto e del capitolato e sarà ritenuto unico responsabile per ogni qualsiasi disservizio o danno che possa derivare tanto ai dipendenti della società quanto alla società stessa;
2. osservare tutte le norme vigenti in materia di tutela, salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e prevenzione degli infortuni;
3. tenere sollevata e indenne ADE S.p.A. da ogni e qualsiasi danno che possa derivare a terzi in dipendenza o conseguenza del presente appalto, assumendosi ogni responsabilità civile, penale e amministrativa;
4. approntare tutte le adeguate coperture assicurative in relazione alle attività di cui al presente appalto e comunque necessarie per legge;
5. comunicare tempestivamente ai Responsabili di ADE S.p.A. i tempi e le modalità di erogazione del servizio nonché ogni variazione dei programmi concordati.

#### **Art. 12. - Penalità per non corretta esecuzione del servizio e risoluzione contrattuale**

Il fornitore è tenuto all'espletamento delle prestazioni con le modalità previste dal presente contratto e sarà ritenuto unico responsabile per ogni e qualsivoglia disservizio o danno che possa derivare alla società e/o ai suoi dipendenti in relazione all'esecuzione dell'appalto.

Ciò premesso, qualora si verifichi, per fatto o per colpa dell'Appaltatore, un qualsivoglia disservizio o danno in relazione all'esecuzione dell'appalto, ADE S.p.A. applicherà una penale nelle seguenti misure:

- Una penale pari a € 300,00 in caso di mancato espletamento del servizio come da programma concordato con Ade S.p.A. a seguito di assenza ingiustificata.
- Una penale pari a € 200,00 ove risulti che il personale non indossi idonea divisa e/o non abbia esposto il tesserino di riconoscimento, o che il personale adotti comportamenti non corretti o comunque non consoni all'ambiente nel quale si svolge il servizio.

Il tutto sino ad una penale massima del 10% del valore dell'appalto aggiudicato, oltre la quale ADE S.p.A. potrà risolvere il contratto in danno dell'aggiudicatario, e fermo restando in ogni caso il risarcimento del maggior danno eventualmente patito.

Anche a prescindere dal raggiungimento di un importo delle penali applicate pari al 10% del valore contrattuale, qualora vengano accertati disservizi, ritardi ed eventuali altre disfunzioni nell'organizzazione e nell'esecuzione, ADE S.p.A. potrà comunque avviare all'aggiudicatario comunicazione (tramite lettera raccomandata o pec) di diffida che stabilirà il termine ultimo per l'adempimento.

Continuando ulteriormente i disservizi, ritardi ed eventuali altre disfunzioni nell'organizzazione e nell'esecuzione dell'appalto, resta in facoltà di ADE S.p.A. la possibilità di risolvere il contratto per fatto e colpa dell'aggiudicatario con semplice preavviso di gg. 7, incamerando la cauzione definitiva successivamente prescritta e fatto salvo, in ogni caso il risarcimento del maggior danno che qualsivoglia motivo possa derivare alla società stessa con facoltà di rivolgersi alla ditta seconda classificata in graduatoria.

In ogni caso di risoluzione in danno o fallimento dell'impresa, la società ADE S.p.A. avrà facoltà di aggiudicare la fornitura al secondo concorrente migliore offerente.

L'ammontare delle penali applicate sarà portato in detrazione dai corrispettivi non ancora pagati.

In caso di inadempimento delle obbligazioni contrattuali, operano gli articoli 1453 e 1454 del Codice Civile.

Con riferimento all'articolo 1456 del Codice Civile, la risoluzione di diritto con effetto immediato del contratto, mediante semplice dichiarazione della stazione appaltante di volersi avvalere della clausola risolutiva, intimata a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento, avrà luogo nelle seguenti ipotesi:

- a) laddove l'appaltatore non provveda ad eseguire, in tutto o in parte, il servizio in oggetto;

- b) per gravi irregolarità, dovute a grave negligenza, nella conduzione del servizio o nella gestione amministrativa;
- c) per grave violazione degli obblighi previsti dal contratto e dal capitolato;
- d) per la cessione a terzi di tutto o parte del servizio in assenza della prevista autorizzazione da parte della stazione appaltante.

Le eventuali maggiori spese saranno poste a carico dell'Appaltatore, attraverso l'incameramento della cauzione definitiva e con diritto di risarcimento per eventuali importi eccedenti il valore della stessa.

L'aggiudicatario, in sede di contratto, dovrà dichiarare inoltre espressamente di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al D.Lgs. 8 giugno 2001 n. 231 e s.m.i., nonché dei principi, delle norme e dei protocolli.

In tale sede l'aggiudicatario, promettendo anche il fatto dei propri dipendenti e/o collaboratori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1381 c.c., si impegnerà a:

1. rispettare i principi ed i valori contenuti delle normative sopra citate ed a tenere una condotta in linea per tutta la durata dell'appalto e comunque tale da non esporre ADE S.p.A. al rischio dell'applicazione di sanzioni previste dal predetto D.lgs. n. 231/2001;
2. non tenere comportamenti e/o compiere od omettere atti in modo tale da indurre dipendenti e/o collaboratori della società a violare i principi del Codice Etico a tenere una condotta non conforme alla normativa citata e vigente;
3. informare tempestivamente la società delle inosservanze rilevate dall'Autorità Giudiziaria relativi ai reati presupposti al rischio dell'applicazione di sanzioni previste dal predetto D.lgs. n. 231/2001.

L'inosservanza di tali impegni da parte del Contraente costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà Ade S.p.A. a risolvere il Contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., salvo il diritto al risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento.

#### **Art. 13. - Responsabilità civili e penali. Assicurazioni**

La ditta affidataria ha la piena responsabilità dell'esecuzione del servizio di cui trattasi, per i danni che per fatto suo, dei suoi dipendenti, dei suoi mezzi o per mancate previdenze venissero arrecati agli utenti, alle persone, alle cose sia in gestione o in proprietà di ADE S.p.A. sia di terzi, durante il periodo contrattuale, tenendo al riguardo sollevato la società da ogni responsabilità ed errore.

In particolare, la ditta appaltatrice dovrà dimostrare di aver assicurato presso una primaria Società Assicuratrice i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività oggetto del presente affidamento inerenti alla Responsabilità civile verso terzi.

Su richiesta della Società appaltante le copie delle relative polizze di assicurazione dovranno essere prodotte in visione in ogni momento della durata contrattuale.

#### **Art. 14. - Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

La Ditta assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 Agosto 2010 n. 136 e successive modifiche.

La Ditta ha comunicato il conto corrente bancario dedicato, anche in via non esclusiva, sul quale confluiranno i pagamenti e le generalità delle persone delegate ad operare su tale conto. Si ricorda l'obbligo di inserimento del n. **CIG: 7739777A06** assegnato alla gara tramite il sito dell'ANAC in tutti i documenti amministrativi e contabili collegati alla presente procedura di affidamento.

#### **Art. 15. - Spese contrattuali**

Tutte le spese di gara e contrattuali, nonché quelle da esse dipendenti e conseguenti, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a carico dell'aggiudicatario, comprese le spese di pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla G.U.R.I. come indicato nelle premesse del Disciplinare di gara.

BUSTA A

**COOPSERVICE**  
S. Coop. p. A.  
Sede legale, Direzione e Amministrazione:  
Via Rochdale, 5 - 42122 Reggio Emilia  
Tel. 0522 94011 r.a. Fax 0522 940128  
Cod. Fisc. e Partita IVA 00310180351

Allegato 3

**Ade S.p.A. Socio Unico Comune di Parma, Viale Villetta n. 31/a, 43125 Parma**  
TEL. 0521/964042 FAX 0521/974834 e PEC: [adespa@legalmail.it](mailto:adespa@legalmail.it), <http://www.adespa.it>

**PATTO D'INTEGRITA'**

tra la Società ADE S.p.A. ed i partecipanti alla **GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO DI FIDUCIA DA ESPLETARSI NEL CIMITERO DELLA VILLETTA PER 36 MESI CON FACOLTA' DI RINNOVO BIENNALE. CIG: 7739777A06**

Il presente patto d'integrità costituisce parte integrante della documentazione di gara e sancisce la reciproca, formale obbligazione della Società ADE S.p.A. e dei partecipanti alla procedura di scelta del contraente in oggetto di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza nonché l'espreso impegno anticorruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell'assegnazione del contratto o al fine di distorcerne la corretta esecuzione.

Il personale, i collaboratori ed i consulenti della società coinvolti nell'espletamento della gara e nel controllo dell'esecuzione del relativo contratto, condividendo il presente patto d'integrità, risultano edotti delle sanzioni previste a loro carico in caso di mancato rispetto delle statuizioni ivi previste.

La società ADE S.p.A. si impegna comunicare a tutti i concorrenti i dati più rilevanti riguardanti la gara quali:

- l'elenco dei concorrenti ed i relativi prezzi quotati;
- l'elenco delle offerte respinte con la motivazione dell'esclusione e le ragioni specifiche per l'assegnazione del contratto al vincitore con relativa attestazione del rispetto dei criteri di valutazione.

Il sottoscritto soggetto concorrente COOPSERVICE SOC.COOP.P.A., da parte sua, si impegna a segnalare alla società ADE S.p.A. qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara o durante l'esecuzione dei contratti, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto.

Il sottoscritto soggetto concorrente COOPSERVICE SOC.COOP.P.A., dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara.

Il sottoscritto soggetto concorrente COOPSERVICE SOC.COOP.P.A., si impegna a rendere noti, su richiesta della società, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il contratto eventualmente assegnatogli a seguito della gara in oggetto compresi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti.

La remunerazione di questi ultimi non deve superare il "congruo ammontare dovuto per servizi legittimi".

  
COOPSERVICE  
S. Coop. p. A.  
"PROCURATORE SPECIALE"  
FRANCESCO MALPELI





#### Art. 16. – Cessione del contratto e divieto di subappalto

È vietata e soggetta alle conseguenze previste dalla legge e comunque a pena di nullità del contratto la cessione dell'appalto o di parte dello stesso, fermo restando quanto previsto dall'art. 106 del Codice degli Appalti.

La cessione del credito è consentita nei limiti ed alle condizioni di cui all'art. 106 del Codice degli Appalti. Non essendo previsti servizi accessori non è consentito il subappalto.

#### Art. 17. – Riservatezza

L'Appaltatore garantisce, in osservanza alla normativa vigente, la massima riservatezza relativamente alle notizie di cui verrà a conoscenza nello svolgimento del proprio incarico, e si impegna a non divulgare – anche successivamente alla scadenza del contratto – notizie relative all'attività svolta da ADE S.p.A. di cui sia venuto a conoscenza nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, nonché a non eseguire e a non permettere che altri eseguano copia, estratti, note od elaborazioni di qualsiasi genere degli atti di cui sia eventualmente venuto in possesso in ragione dell'incarico affidatogli con il presente contratto.

#### Art. 18. – Rinvio

Per tutto quanto non espressamente citato nel presente contratto si fa riferimento alle leggi e regolamenti vigenti in materia, in quanto applicabili.

#### Art. 19. - Risoluzione delle controversie

La risoluzione delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto relativo al servizio oggetto del presente contratto è rimessa alla competenza del Foro di Parma.

#### Art. 20. - Tutela della privacy e accesso agli atti

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel nuovo Regolamento Europeo della Privacy e D.Lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.

Per Ade S.p.A.  
(Il) Direttore Generale

Per il Fornitore  
(Il) Legale Rappresentante  
.....  
  
IL PROCURATORE SPECIALE  
FRANCESCO MALPELI

# COOPSERVICE

S. Coop. p. A.

Sede legale, Direzione e Amministrazione:  
Via Rochdale, 5 - 42122 Reggio Emilia  
Tel. 0522 94011 r.a. Fax 0522 940128  
Cod. Fisc. e Partita IVA 00310180351

BUSTA A

## Allegato 3

Ade S.p.A. Socio Unico Comune di Parma, Viale Villetta n. 31/a, 43125 Parma  
TEL. 0521/964042 FAX 0521/974834 e PEC: [adespa@legalmail.it](mailto:adespa@legalmail.it), <http://www.adespa.it>

### PATTO D'INTEGRITA'

tra la Società ADE S.p.A. ed i partecipanti alla **GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO DI FIDUCIA DA ESPLETARSI NEL CIMITERO DELLA VILLETTA PER 36 MESI CON FACOLTA' DI RINNOVO BIENNALE. CIG: 7739777A06**

Il presente patto d'integrità costituisce parte integrante della documentazione di gara e sancisce la reciproca, formale obbligazione della Società ADE S.p.A. e dei partecipanti alla procedura di scelta del contraente in oggetto di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza nonché l'espresso impegno anticorruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell'assegnazione del contratto o al fine di distorcerne la corretta esecuzione.

Il personale, i collaboratori ed i consulenti della società coinvolti nell'espletamento della gara e nel controllo dell'esecuzione del relativo contratto, condividendo il presente patto d'integrità, risultano edotti delle sanzioni previste a loro carico in caso di mancato rispetto delle statuizioni ivi previste.

La società ADE S.p.A. si impegna comunicare a tutti i concorrenti i dati più rilevanti riguardanti la gara quali:

- l'elenco dei concorrenti ed i relativi prezzi quotati;
- l'elenco delle offerte respinte con la motivazione dell'esclusione e le ragioni specifiche per l'assegnazione del contratto al vincitore con relativa attestazione del rispetto dei criteri di valutazione.

Il sottoscritto soggetto concorrente COOPSERVICE SOC.COOP.P.A., da parte sua, si impegna a segnalare alla società ADE S.p.A. qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara o durante l'esecuzione dei contratti, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto.

Il sottoscritto soggetto concorrente COOPSERVICE SOC.COOP.P.A., dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara.

Il sottoscritto soggetto concorrente COOPSERVICE SOC.COOP.P.A., si impegna a rendere noti, su richiesta della società, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il contratto eventualmente assegnatogli a seguito della gara in oggetto compresi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti.

La remunerazione di questi ultimi non deve superare il "congruo ammontare dovuto per servizi legittimi".

  
Il PROCURATORE SPECIALE  
FRANCESCO MALPELI

**BUSTA A**

Il sottoscritto soggetto concorrente COOPSERVICE SOC.COOP.P. A , prende nota e accetta che nel caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con questo patto di integrità comunque accertato dalla società ADE S.p.A. potranno essere applicate le seguenti sanzioni:

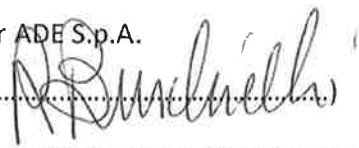
- risoluzione o perdita del contratto;
- escussione della cauzione di validità dell'offerta;
- escussione della cauzione di buona esecuzione del contratto;
- responsabilità per danno arrecato alla società ADE S.p.A. nella misura del 5% del valore del contratto, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
- responsabilità per danno arrecato agli altri concorrenti della gara nella misura del 2% del valore del contratto per ogni partecipante, sempre impregiudicata la prova predetta;
- esclusione del concorrente dalle gare indette dalla società per 2 anni.

Il presente patto d'integrità e le relative sanzioni applicabili resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della gara in oggetto.

Le controversie relative all'interpretazione, ed esecuzione del presente patto d'integrità fra la società ADE S.p.A. e i concorrenti e tra gli stessi concorrenti saranno deferite all'Autorità Giudiziaria competente.

Data,18/01/2019


Per ADE S.p.A.

(.....)  


Il PROCURATORE SPECIALE ~~legale rappresentante~~ dell'operatore economico concorrente

(.....)

.....

  
IL PROCURATORE SPECIALE  
FRANCESCO MALPICA

**N.B.**

Il presente patto d'integrità deve essere obbligatoriamente sottoscritto e presentato insieme all'offerta da ciascun partecipante alla gara.

La mancanza del documento debitamente sottoscritto dal legale rappresentante del soggetto concorrente comporterà l'esclusione dalla gara.